

ОБЩИНА РАДНЕВО - ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ЗАПОВЕД

№ 248

гр. Раднево 19/11 2012 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 95 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и в изпълнение на Решение № 236/30.08.2012 г. на Общински съвет гр.Раднево

НАРЕЖДАМ:

1. Да се обяви публично оповестен конкурс за продажба на поземлен имот № 000043 в землището на с. Знаменосец, с начин на трайно ползване: „Гора в земеделска земя“, площ 21806 кв.м., ведно с построените в него сграда-хижа със застроена площ 110 кв.м. на два етажа и сграда-бивша столова със застроена площ 58 кв.м., на един етаж.

2. Начална конкурсна цена, определена съгласно ЗОС от лицензиран оценител - 40 000.00 лв. /четиридесет хиляди лева/, без ДДС.

3. Условия на конкурса:

- Предложената цена да не е по-ниска от обявената начална конкурсна цена;
- запазване на стопанското предназначение на имота /описано в офертата/ за срок до 3 /три/ години, считано от датата на подписване на договора за продажба.

- въвеждане на обекта в експлоатация и започване осъществяването на стопанска дейност не по-късно от 2 /две/ години от датата на въвеждане във владение в имота.

- запазване на съществуващите дървесни видове /брези, смърчове/, залесяване, поддържане и подобряване състоянието на залесените площи, за срок до 3 /три/ години, считано от датата на въвеждане във владение;

- в изградения обект да се разкрийт минимум 5 работни места, и ще поддържат за периода от 3 /три/ години, считано от датата на започване на стопанската дейност;

- в имота да се инвестират не по-малко от 150 000 лв. /сто и петдесет хиляди лева/ за 2 /две/ години, считано от подписването на договора за продажба;

4. Конкурсът да се проведе на 08.01.2013 г. от 13:30 часа в зала 315 на Общинска администрация гр. Раднево. Резервна дата - 15.01.2013 г. в същия час и място.

5. Конкурсната документация да се получава от Гише № 3 в Информационен център при Общинска администрация, срещу внесени невъзстановими 50.00 лв. /без ДДС/ на Гише № 5 /Каса/ в Информационен център при Общинска

администрация - гр. Раднево. Краен срок за закупуване на документацията - три дни преди съответната дата за провеждане на конкурса, или до 04.01.2013г. /вкл./.

6. Утвърждавам конкурсна документация.

7. Оглед на обекта се извършва всеки работен ден в срок до 16:00 часа, след закупуване на конкурсни книжа и предварителна заявка.

8. В деня и часа, определени за провеждане на конкурса, участниците представят пред комисията по конкурса пликете с документите, изброени в конкурсната документация.

9. Условието на конкурса и срока за подаване на предложенията да се публикуват в поне един местен вестник, най-малко 30-десет дни преди крайния срок за подаване на предложенията за участие. Извлечение от заповедта да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация гр. Раднево в 3-дневен срок от нейното издаване, както и на интернет страницата на Общината.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на отдел „Стопанска политика и общинска собственост“ за сведение и изпълнение.

Контролът по изпълнението на заповедта възлагам на инж. Петър Петров - директор д-я ТСУСПОС.

Д-Р ЮЛИАН ИЛЧЕВ :
Кмет на Община Раднево

